

### Uitkomst workshop bedrijventerreinen

#### ▪ Welke noties nemen we mee in het vervolgproces:

1. Er is an sich bereidheid om te schrappen, maar de praktijk wijst anders uit...
2. Pak je verlies (voorbeeld N201)?!
3. "ga niet te snel over tot schrappen, want je krijgt het nooit meer terug"
4. In afwegingen niet alleen financiële argumenten gebruiken, ook kwaliteit in de gaten houden (oa segmentering, waar heeft de regionale economie het meest behoefte aan?)

### Uitkomst workshop kantoren

#### ▪ Welke noties nemen we mee in het vervolgproces:

1. Gestroomlijnde organisatie is essentieel om nieuwe planningsystematiek en transformatie-opgave te laten slagen (overheid intern)
2. Ieder zijn eigen verantwoordelijkheden (naar advies taskforce: overheid, ontwikkelaars, beleggers, eigenaren etc)
3. Inspelen op nieuwe fase (van groei naar 'krimp', van nieuwbouw naar hergebruik en herontwikkeling)
4. Kantoorontwikkeling is een systeem van communicerende vaten (nieuwbouw, herontwikkeling, transformatie)
5. Aanvulling Plabeka-Utrecht/taskforce transformatie

### Aanpak vervolgtraject

## De 6 Plabeka-deelregio's stellen komende maanden zelf deelregionale strategie op binnen MRA-kaders



### Trekkers van de deelregio's

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| ▪ <b>Almere-Lelystad:</b>        | Paul Smeenk (provincie Flevoland)                                 |
| ▪ <b>Amstelland-Meerlanden:</b>  | Aafke Kaspers (Gem. Haarlemmermeer)                               |
| ▪ <b>Amsterdam:</b>              | CJ Dippel/Sabine ten Brinke (EZ/OGA)                              |
| ▪ <b>IJmond-Haarlem:</b>         | Jan Appelman (Gemeente Haarlem)                                   |
| ▪ <b>'t Gooi en Vechtstreek:</b> | Ed Heijstee (directeur iLocator)                                  |
| ▪ <b>Zaanstreek-Waterl.:</b>     | Casper de Canne (Gemeente Zaanstad)                               |
| Rapporteren aan:                 | Kernteam Actualisatie Uitvoeringsstrategie (olv Lubbert Hakvoort) |

### Opdracht aan de deelregio's

- Strategie bedrijventerreinen en kantoren 2010-2040
- Naar evenwicht vraag en aanbod (segmenten)
- Onderdelen: oud én nieuw (herstructurering/transformatie én plancapaciteit)
- Stappen: Inventarisatie, confrontatie, onderbouwing, rapportage
- Doorlooptijd: ±3 maanden
- Opdrachten volgende week verstrekt

**METROPOOLREGIO  
AMSTERDAM**

## *Na de zomer: tweede regioconferentie*

